



**COMUNE di ROCCALUMERA**  
Città Metropolitana di Messina

**UFFICIO "POLIZIA MUNICIPALE"**

Cod.Fisc. e Part.IVA 00145100830

Tel. 0942/744950

Email: [polizia.municipale@comune.roccalumera.me.it](mailto:polizia.municipale@comune.roccalumera.me.it) - Pec: [polizia.municipale@pec.comune.roccalumera.me.it](mailto:polizia.municipale@pec.comune.roccalumera.me.it)

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI PARCHEGGI A PAGAMENTO NEL COMUNE DI ROCCALUMERA**

**SCADENZA:** In data 10 gennaio.

Con il presente avviso, il Comune di Roccalumera (ME) rende noto che intende acquisire manifestazioni di interesse per l’individuazione di operatori economici da consultare per l’affidamento diretto del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento senza custodia ai sensi dell’art.50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n.36/2023 “Nuovo Codice dei contratti pubblici”.

La manifestazione di interesse ha lo scopo di comunicare all’Ente la disponibilità dell’operatore economico a svolgere il servizio. Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l’Ente.

Si riportano di seguito le indicazioni minime in riferimento all’appalto.

- I -

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Roccalumera (ME), Cod. Fiscale e P. IVA 00145100830  
pec: [protocollo@pec.comune.roccalumera.me.it](mailto:protocollo@pec.comune.roccalumera.me.it)

- II -

**DURATA DELLA CONCESSIONE:** il Contratto di concessione avrà la durata di anni 2 (due) con possibilità, a insindacabile giudizio di questo Ente, di prosecuzione per 1 (uno) ulteriore anno.

-III-

**SERVIZIO RICHIESTO:** La concessione di servizi riguarda l’esecuzione delle seguenti prestazioni:

- la fornitura, l’installazione e la gestione dei parcometri nelle aree appositamente individuate dal Comando di Polizia Municipale;
- la fornitura di tutto il materiale di consumo necessario per il corretto funzionamento;
- la manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale per le zone interessate dalla sosta a pagamento ivi incluso gli attraversamenti pedonali e le delimitazioni che saranno utili realizzare nonché i posti riservati ai portatori di handicap con la relativa segnaletica; Il servizio prevede l’utilizzo di parcometri e ausiliari del Traffico; la tariffa prevista per le aree di concessione di parcheggio a pagamento è di € 1,00 per ora di sosta con tariffa minima pari a € 0,50 per 30 minuti.

- IV -

**VALORE PRESUNTO DELLA CONCESSIONE:** L'importo presunto sulla base degli incassi al netto ipotizzati viene fissato in € 40.000,00 IVA esclusa, per l'intera durata annua del servizio, per un totale di € 120.000,00 comprensivo dell'eventuale anno di proroga. Il valore complessivo stimato è puramente indicativo, potendo variare in aumento o in diminuzione a seconda dei ricavi ottenuti dal concessionario. Il criterio di aggiudicazione sarà quello del maggior rialzo sulla percentuale minima del 20% posta a base d'asta da riconoscere al Comune (aggio) rispetto agli incassi effettivi salvo eventuali ulteriori valutazioni in fase di predisposizione degli atti.

- V -

**SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Possono presentare manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art.65 del D. Lgs n.36/2023, purché in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di carattere generale

a1) inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dagli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs n.36/2023;

a2) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto di lavoro dei disabili di cui alla legge n.68/1999;

a3) non partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora si partecipi in raggruppamento o consorzio;

a4) essere in regola con il pagamento degli oneri retributivi-previdenziali-assicurativi (DURC);

a5) non trovarsi nella condizione prevista dall'art.9 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n.231/2001 (divieto di contrarre con la pubblica amministrazione);

a6) inesistenza delle situazioni previste dalla Legislazione Antimafia;

b) Requisiti d'idoneità professionale (art.100, comma 1, lett. a) del D. Lgs n.36/2023)

b1) iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio (CCIAA) per un'attività ricomprendente il servizio oggetto di appalto ovvero, se cittadino di un altro Stato membro non residente in Italia, iscrizione presso uno dei registri professionali o commerciali. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla CCIAA, dichiarazione del Legale Rappresentante in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. nr.445/2000 con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo d'iscrizione alla CCIAA.

c) Requisiti di carattere economico finanziario e tecnico-organizzativo (art.100, comma 1, lett. b) e lett. c) del D.Lgs n.36/2023)

c1) possesso di un fatturato specifico nell'ultimo triennio da intendersi quale cifra complessiva non inferiore a € 240.000,00;

c2) aver effettuato nell'ultimo triennio almeno un servizio analogo a quello di cui alla presente manifestazione di interesse, per un importo annuo almeno pari a quello di gara, indicando date, importo ed Ente committente.

Il possesso dei requisiti di cui alle lettere a), b) e c), auto-dichiarati nella manifestazione di interesse, dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla procedura telematica sul Mepa di Consip S.p.A., mediante compilazione del DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) o altro documento determinato da questa stazione appaltante.

- VI -

**PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA:** La manifestazione di interesse redatta in lingua italiana e firmata digitalmente dal sottoscrittore (titolare o legale rappresentante dell'operatore economico), redatta secondo il modello di istanza con contestuali dichiarazioni connesse allegato al presente avviso pubblico, dovrà pervenire, entro e non oltre giorno 10 gennaio 2025 all'ufficio protocollo dell'Ente, esclusivamente a mezzo pec, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [protocollo@pec.comune.roccalumera.me.it](mailto:protocollo@pec.comune.roccalumera.me.it).

Nell'oggetto della pec dovrà essere chiaramente riportata la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI PARCHEGGI A PAGAMENTO NEL COMUNE DI ROCCALUMERA".

Non saranno prese in considerazione e, quindi, saranno automaticamente escluse, le istanze:

- a. Non pervenute nelle modalità richieste e pervenute dopo la scadenza del termine finale sopra riportato, facendo fede a tal fine, la data e l'ora indicata nel messaggio di posta elettronica certificata pervenuto all'Ente e rimanendo a carico dell'operatore economico il rischio del mancato recapito;
- b. Incomplete nei dati di individuazione della presente procedura, dell'operatore economico, del suo recapito o dell'autocertificazione sul possesso dei requisiti richiesti;
- c. Presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del vigente Codice dei contratti pubblici, ovvero una qualunque altra causa di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di appalti pubblici come previste dall'ordinamento giuridico vigente, accertate in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- d. Non corredate dalle dichiarazioni richieste e prive della firma digitale del sottoscrittore (titolare o legale rappresentante dell'operatore economico); Il Termine è perentorio e l'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità in ordine ai disservizi di qualsivoglia natura che impediscano il recapito di quanto richiesto entro il termine suddetto. Decorso il termine indicato, di carattere perentorio, non sarà ricevibile alcuna manifestazione di interesse.

-VII-

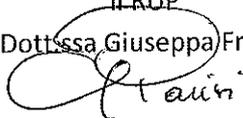
Il Responsabile unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. è l' Isp. Dott.ssa Giuseppa Francesca Parisi.

Per qualsiasi chiarimento, gli interessati potranno rivolgersi direttamente o via telefono 0942744950 o a mezzo pec all'indirizzo di posta elettronica [polizia.municipale@pec.comune.roccalumera.me.it](mailto:polizia.municipale@pec.comune.roccalumera.me.it) , durante gli ordinari orari d'ufficio.

SI ALLEGA: Modello di istanza di partecipazione con contestuali dichiarazioni connesse.

Roccalumera 31.12.2024

IL RUP  
Isp.P.M. Dott.ssa Giuseppa Francesca Parisi



Il Responsabile Area Aff. Generali  
Dott.ssa Angelica R. Caspanello

